Foglio Patti e Condizioni

Art. 1

Oggetto dell'Appalto

Pattuizioni e obblighi a carico della ditta offerente

Il servizio richiesto ha per oggetto la realizzazione, organizzazione e gestione dell'evento denominato "Fiera di Settembre 2025", che si terrà a Paternò dal 25 al 28 settembre 2025 presso il Giardino Moncada.

A tal fine la Ditta aggiudicataria assume i seguenti obblighi:

- realizzazione degli spazi espositivi nell'area fieristica individuata, secondo planimetria allegata, per uno spazio espositivo di circa 1.200 mq e secondo le specifiche contenute negli articoli seguenti;
- si impegna a presentare, entro gg 2 dall'affidamento, il piano di sicurezza con l'elaborato grafico planimetrico di dettaglio riportante la disposizione delle strutture espositive, dell'area Somministrazione e dell'area Giochi, la viabilità interna in linea con le norme di sicurezza vigenti, specificando l'effettiva superficie di suolo pubblico da occupare;
- si impegna a nominare un proprio rappresentante che sarà l'unico referente in ordine a tutte le problematiche. Tale rappresentate dovrà garantire la reperibilità h24.
- si impegna a versare nelle casse comunali il CUP relativo alle superfici occupate, entro 10 gg dall'affidamento, e comunque prima dell'inizio dell'evento, consegnandone ricevuta di pagamento all'ufficio SUAP e all'ufficio Tributi del Comune, pena l'annullamento e/o revoca dell'affidamento;
- si impegna a versare nelle casse comunali una cauzione di € 3.000, corrispondente ad un eventuale servizio di pulizia, che sarà restituita dopo il controllo dell'Ufficio Servizi Ecologici comunale. Si precisa che in caso di inadempienza la cauzione non verrà restituita;
- si impegna a fornire assicurazione con massimali di almeno cinquecentomila euro a copertura dei rischi derivanti dalla responsabilità civile nei confronti di persone cose o animali, nonché a copertura dei rischi di incendio;
- si impegna a organizzare la cerimonia di inaugurazione e relativa scenografia;
- si impegna a organizzare per ogni serata uno o più spettacoli a contenuto comico-musicale;
- si impegna a garantire il servizio di vigilanza notturna e diurna;
- si impegna nella ricerca e gestione degli espositori, in possesso dei requisiti previsti dalla legge per lo svolgimento dell'attività richiesta durante l'evento Fiera;
- si impegna a consegnare a questo Ente, a titolo gratuito, almeno n. 1 stand, completo di coperture, per l'assegnazione senza oneri, a cura del Settore IX, a Enti benemeriti e Associazioni o per le attività che l'Amministrazione intenderà promuovere;

- si impegna ad eseguire la pulizia e la manutenzione dei bagni all'interno della villa comunale;
- si impegna a garantire il servizio di amplificazione, diffusione musicale, speakeraggio con relativi addetti;
- si impegna a garantire il servizio di assistenza tecnica per gli impianti durante tutta la manifestazione;
- si impegna a garantire il piano promo-pubblicitario adeguato alla portata dell'evento;
- si impegna ad assicurare la fornitura dell'energia elettrica necessaria per la realizzazione dell'evento "Fiera", esibendo al Settore IX il relativo contratto di fornitura.

Art. 2

Caratteristiche principali della manifestazione

Area interessata: Villa Comunale " Giardino Moncada".

Spazi espositivi: circa 40 stand e circa 5 spazi espositivi non coperti.

Art. 3

Ricerca espositori e obblighi accessori

La ditta aggiudicataria si assume l'obbligo della ricerca e gestione degli espositori, con l'onere di documentare all'Amministrazione Comunale le adesioni, suddivise per categorie merceologiche e per superficie di vendita.

Gli espositori dovranno possedere tutti i requisiti previsti dalla legge per l'espletamento delle specifiche attività commerciali.

Gli espositori addetti alla somministrazione di alimenti e bevande, da allocare in area specifica, dovranno, altresì, essere in possesso delle autorizzazioni amministrative e sanitarie previste dalla normativa di settore.

A tal fine la ditta aggiudicataria è onerata di produrre idonea documentazione che attesti, in capo agli operatori commerciali, il possesso dei requisiti imposti dalla lagge per lo svolgimento dell'attività.

Art. 4

Oneri a carico dell'Amministrazione Comunale

Resta a carico dell'Amministrazione Comunale l'obbligo di rendere disponibile l'area della Villa Comunale, oggetto dell'esposizione fieristica, ivi comprese le utenze normalmente a servizio dell'area cioè:

- Pulizia giornaliera delle aree espositive;
- Fornitura di cassonetti e cestini porta rifiuti;

- Ritiro giornaliero dei rifiuti;
- Fornitura di un palco di dimensioni adeguate agli spettacoli che l'Aggiudicatario vorrà realizzare.

Art. 5
Assegnazione del Servizio

L'Amministrazione assegnerà la realizzazione della manifestazione fieristica alla ditta che offrirà alla stazione appaltante il servizio di Realizzazione, organizzazione e gestione dell'evento denominato "Fiera di Settembre 2025" al minor prezzo.

Art. 6
Requisiti per la partecipazione alla gara

La ditta, ai fini della partecipazione alla gara, deve essere in possesso dei seguenti requisiti e fornire la seguente documentazione e/o dichiarazioni:

A) essere in possesso dei requisiti per l'attività di "organizzazione di convegni, fiere, mercatini etc";

B) possedere i requisiti di ordine generale per contrarre con la pubblica amministrazione, l'inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste degli artt. 94, 95 e 96 del D.Lgs 36/2023;

C) possedere il requisito della regolarità contributiva;

D) accettare integralmente tutte le condizioni e clausole del presente Foglio di Patti e Condizioni.

E) allegare, alternativamente, ai fini di quanto disposto:

- la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante alla medesima procedura;
- la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta, con indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione. La dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

F) assenza di cause di divieto, decadenza o sospensione previste dall'art. 67 del D. Lgs n. 159/11 e successive modificazioni e integrazioni.

La dichiarazione è corredata dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

I predetti requisiti possono essere provati in sede di gara mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizione del D.P.R. del 28 dicembre 2000 n. 445.

Al concorrente aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara.

Art. 7

Caratteristiche e componenti essenziali.

L'appalto prevede la fornitura ed installazione di strutture auto-portanti per la realizzazione di circa n. 40 spazi espositivi coperti e di circa n. 5 spazi espositivi non coperti, compatibilmente con l'area espositiva e le misure di sicurezza, l'illuminazione degli stessi, nonchè l'illuminazione di tutta l'area su cui insiste l'attività fieristica, l'impianto elettrico necessario, la segnaletica indicante le uscite di sicurezza, un numero adeguato di estintori, la segnaletica indicante i servizi igienici.

Per ogni stand e area espositiva all'aperto dovrà essere previsto un impianto elettrico di illuminazione, completo di cavo e di quadro elettrico a tenuta stagna, con interruttore magneto-termico e n.1 presa di corrente da 220 W; le linee elettriche che serviranno per l'alimentazione degli stands dovranno avere adeguata sezione in base al calcolo di portata, fatti salvi maggiori obblighi imposti dalla normativa vigente;

Si precisa che è fatto divieto assoluto di praticare fori sulla pavimentazione per l'ancoraggio degli stands, degli impianti tecnici, o di qualsiasi altra struttura debba essere installata ai fini del corretto svolgimento della manifestazione.

Art. 8

Variazioni nella disposizione degli stands

L'Amministrazione, in sede di montaggio, si riserva la facoltà di poter variare la disposizione degli stands espositivi mantenendo il numero totale previsto.

Art. 9

Certificazioni dei materiali impiegati

Tutti i materiali impiegati, muniti delle certificazioni di legge, debbono rispondere alle vigenti norme in materia di sicurezza, prevenzione incendi e prevenzione infortunie, in linea con le attuali normative di settore.

Art. 10

Regolarità contributiva, contratti di lavoro e oneri accessori

L'Aggiudicatario dovrà osservare nei confronti dei propri dipendenti gli obblighi stabiliti dai contratti di lavoro e dalla legislazione vigente.

Sono altresì a suo carico, senza diritto di rivalsa, tutte le spese di contratto, registro ed accessori, tutti gli oneri per assicurazione infortuni, assicurazione malattia, assicurazioni speciali. L'Aggiudicatario deve inoltre:

- consentire libero accesso, in qualsiasi momento, nelle aree interessate, al personale che eserciti la direzione e la sorveglianza del servizio, per eseguire i controlli previsti.
- predisporre, senza diritto a speciale compenso, il piano di sicurezza fisica dei lavoratori, la fornitura ed il mantenimento di tutti gli strumenti ed attrezzi di lavoro, il versamento dei contributi a favore degli operai per oneri previdenziali, assicurativi ed assistenziali.

In applicazione delle normative specifiche sulla salute, sicurezza, prevenzione e protezione dei lavoratori, con particolare riferimento al Decreto Legislativo 09 aprile 2008, n. 81 nel teso vigente, l'attività lavorativa dovrà svolta secondo quanto previsto dal piano di sicurezza presentato dall'aggiudicatario.

Art. 11
Clausola penitenziale e penalità

L'Aggiudicatario è obbligato a fornire i beni e ad espletare il servizio nel rispetto del presente foglio di patti e condizioni. Tutti i beni e servizi, oggetto del presente capitolato, sono soggetti ad un'approvazione di gradimento da parte dell'Amministrazione comunale, con particolare riferimento a: realizzazione spazi espositivi, scenografia e cerimonia di inaugurazione, pulizia, servizi di accoglienza, servizi igienici, segnaletica di riferimento, piano promo-pubblicitario.

Qualora l'Amministrazione comunale riscontri che gli interventi non rispondano al presente capitolato ne disporrà il rifacimento o l'adeguamento senza che l'impresa abbia a pretendere alcun onere per il ripetersi delle operazioni. L'approvazione non esclude la responsabilità della ditta aggiudicataria stabilita ai successivi artt. 15 e 16.

Art. 12
Certificazioni ed Autorizzazioni

E' fatto a carico alla ditta aggiudicataria di ottenere permessi, abilitazioni, consensi, autorizzazioni, comunque denominati, ove previsti dalla normativa vigente, ivi compresa la certificazione sanitaria prevista dal Reg. CE 852/2004.

Art. 13
Clausola di salvaguardia nel caso in cui non si raggiungesse un numero adeguato di espositori

Qualora il numero degli espositori fosse inferiore a n. 30 l'Amministrazione si riserva di disporre la non esecuzione della manifestazione e la ditta aggiudicataria non avrà nulla a pretendere.

Art.14

Responsabilità dell'Aggiudicatario

Il soggetto organizzatore:

- dovrà assumersi ogni responsabilità connessa a installazione, organizzazione e disinstallazione delle strutture utilizzate per la Fiera, con particolare riferimento a danni a persone o cose, o per omissioni e/o violazioni delle norme vigenti;
- riconosce e dà atto che il Comune è esente da qualsiasi responsabilità, sia diretta che indiretta, per eventuali danni che dovessero verificarsi a persone e/o cose, a causa della realizzazione delle iniziative, nonché furti, sottrazioni, danneggiamenti ed altro, dovuti a qualsiasi causa o evento;
- dovrà garantire lo sgombero e la pulizia completa dell'area utilizzata, lasciandola libera da ingombri, cose o rifiuti, e dovrà restituirla nelle condizioni originarie, senza danneggiamenti a pavimentazione, strutture e vegetazione presenti nell'area interessata dalla manifestazione;

Art. 15

Termine per lo sgombero e ripristino

Tutte le strutture dovranno essere smontate e sgomberate entro un tempo massimo di giorni 7(sette) dalla fine della manifestazione fieristica, lasciando libere da materiale tutte le aree interessate. L'aggiudicatario si impegna a ripristinare nelle condizioni "quo ante" le aree espositive utilizzate, assumendosi ogni onere derivante da danni causati durante la manifestazione.

Del rilascio e delle condizioni delle aree dovrà essere dato atto con apposito verbale a cura del Settore di competenza.

La mancata riconsegna dell'area nei termini previsti o la mancata pulizia dello stesso comporta l'applicazione di una penalità pari ad € 500,00 per ogni giorno di ritardo.

Art. 16

Subappalto

Il subappalto è consentito nei modi e nei termini di legge (max 30%).

In questo caso l'Appaltatore resterà ugualmente, di fronte all'Amministrazione, il solo ed unico responsabile del servizio sub-appaltato.

Art. 17

Controversie e Foro competente

Per ogni controversia che dovesse insorgere tra le parti nell'esecuzione del contratto è competente il Foro di Catania.

Art.18

Norme finali

Per quanto non espressamente previsto nel presente foglio patti e condizioni, si fa rimanda alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia.

Il Responsabile del IX Settore

Dott. Vincenzo Pedalino